

ASPECTOS TÉCNICOS



TEMAS:

1. VENTILACIÓN SECADORAS.

2. VENTILACIÓN CENTROS DE MEDICIÓN ENTRE PISO EN EDIFICIOS MÚLTIFAMILIARES.

3. TUBERIA INTERNA EN MUROS VACIADOS EN EDIFICACIONES.



Efigas
Ahí siempre

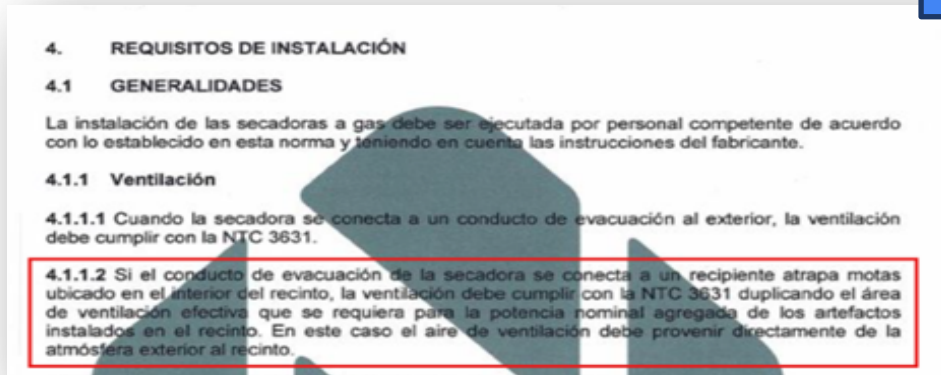


El problema:

Existen Recintos en los que se cuenta con ventilación suficiente al exterior (comunicación directa) y otros en zonas más frías en las que el constructor dirige todas las ventilaciones hacia el interior de las edificaciones lo que puede conllevar a interpretaciones ambíguas de la norma.

Contexto:

- Zona de ropas situadas en el interior de los apartamentos, sin ventilación directa al exterior.
- Zona de ropas con puerta, ventilada a vacíos internos.



“4.1.1.2 Si el conducto de evacuación de la secadora se conecta a un recipiente atrapa motas ubicado dentro del recinto, la ventilación debe cumplir con la NTC 3631, duplicando el área de ventilación efectiva que se requiera para la potencia nominal agregada de los artefactos instalados en el recinto. En este caso el aire de ventilación debe provenir directamente de la atmósfera exterior al recinto.”



Efigas
Ahí siempre

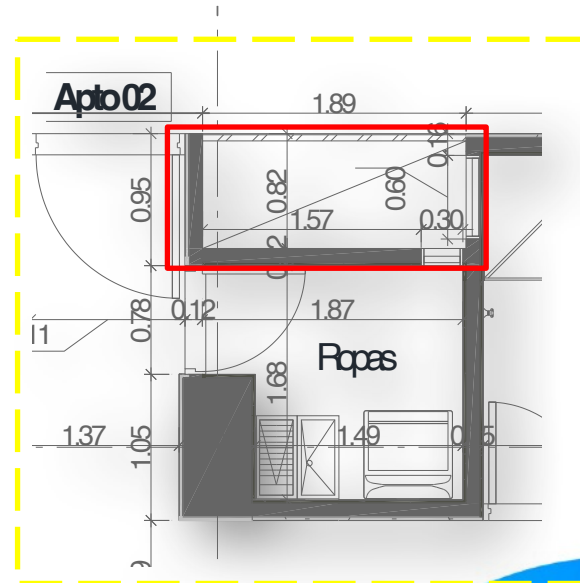
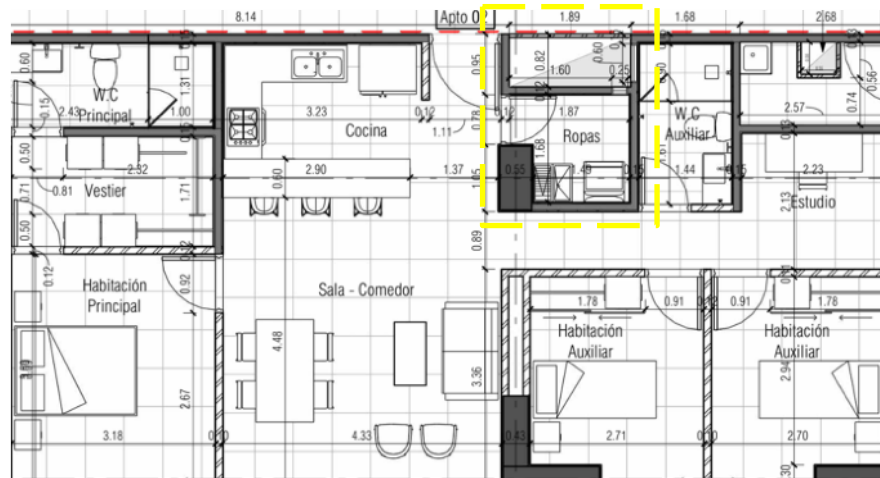


Planta arquitectónica del proyecto, recuadros rojos marca las zonas de ropas internas

01 Ventilación Secadoras

02 Ventilación C.M. entre piso, Multifamiliares

03 Redes en muros vaciados edificios



La constructora propone un sistema de ventilación que descarga hacia un vacío con dimensiones de **1,89 m × 0,82 m** (**1,134m²**). Sin embargo, este diseño **no cumple** con:

1. **NTC 3631 (Segunda actualización, Anexo C):** No alcanza los parámetros mínimos requeridos para ventilación.
2. **NTC 5256:** No garantiza ventilación directa a la atmósfera exterior, como exige la norma.

- Criterios a debatir:

Definir las acciones para garantizar la ventilación requerida para la colocación (o no) de nichos en centros de medición, herméticos.

La norma no define la ventilación requerida para estos nichos hacia pasillos internos que no cuenten con comunicación directa al exterior.

Contexto:

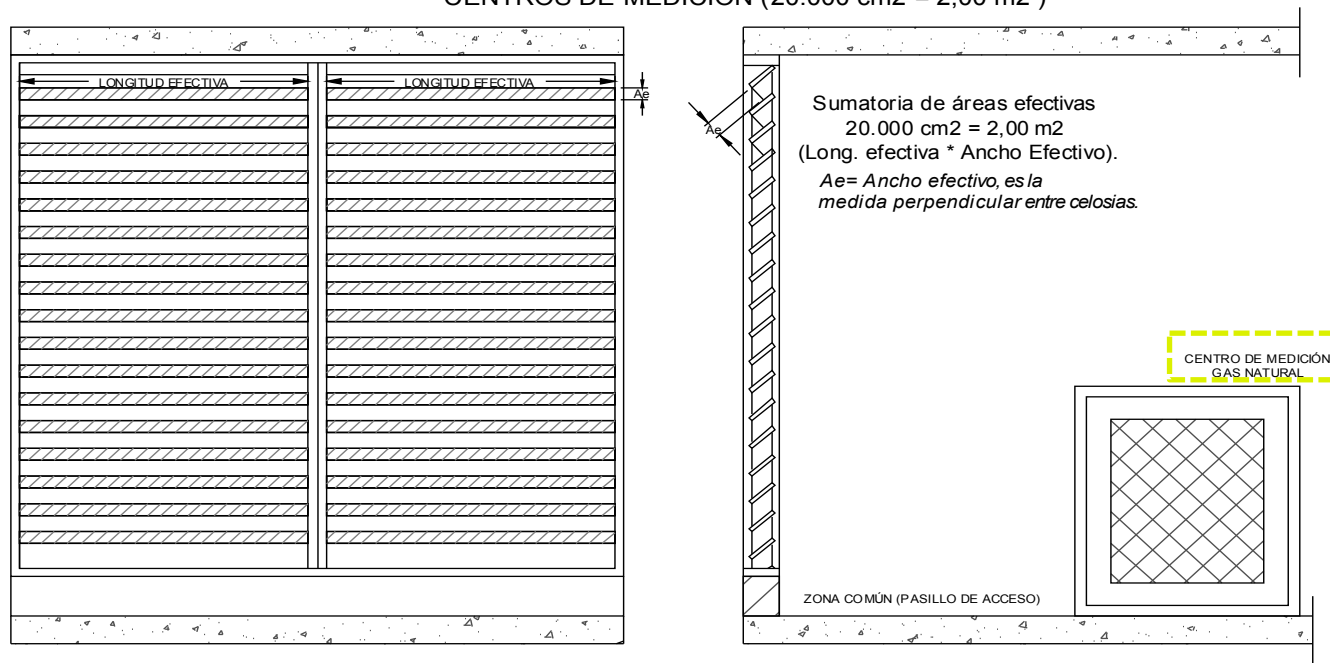
Centros de medición múltiples ubicados en áreas comunes en el interior del edificio, en pasillos sin ventilación directa al exterior deben estar en armarios o nichos que:

- Cumplan las condiciones de ventilación.
- Sean herméticos hacia el área común.

ESQUEMA VENTILACION CENTROS DE MEDICION

SIN ESCALA

ESQUEMA TIPO CÁLCULO ÁREA EFECTIVA VENTILACIÓN

CENTROS DE MEDICIÓN (20.000 cm² = 2,00 m²)

EL PRESENTE DIBUJO ES SOLO UN ESQUEMA BASICO (Ejemplo con ventanas tipo celosia) PARA DETERMINAR EL ÁREA EFECTIVA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS 20.000 cm² LOS CUALES SE REQUIEREN EN CADA PISO PARA LA VENTILACIÓN DE LOS CENTROS DE MEDICIÓN

01 Ventilación Secadoras



Nichos herméticos, visor en vidrio y empaque de neopreno.

02 Ventilación C.M. entre piso, Multifamiliares



Buitrones exclusivos y continuos desde el primer piso hasta el ultimo.

- Mejores prácticas a discutir:

¿Cuáles se considerarían las mejores prácticas a recomendar para que los constructores implementen, de forma que la instalación del gas natural no impacte estructuralmente sus proyectos?



Efigas
Ahí siempre

Contexto:

Tubería de pealpe en pisos y muros de edificios industrializados (vaciados en concreto), requerimientos comunes:

- Protección con camisa en conduflex o tubo plástico.
- Instalación de negativo (molde) antes de vaciar el concreto en tabla o camisa plástica.

01 Ventilación Secadoras



02 Ventilación C.M. entre piso, Multifamiliares



03 Redes en muros vaciados edificios



Instalación de tubería antes del encofrado y vaciado del concreto.



Tuberías verticales, ubicación válvula estufa o calentador, negativo en icopor o madera.

Gracias



Efigas
Ahí siempre

 efigasoficial |  Efigas SA ESP
www.efigas.com.co

Efigas S.A. E.S.P. como responsable del tratamiento de los Datos Personales y en cumplimiento de lo previsto por la ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y demás normas relacionadas, le informa que los datos personales que se recolectan en este espacio a través de fotos, videos u otro medio, serán tratados conforme a la Política de Tratamiento de la Información y Datos Personales de la Compañía disponible en la Intranet o la página web: www.efigas.com.co



Efigas
Ahí siempre